

CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ
BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH
TRUONG THANH ENERGY AND REAL
ESTATE JOINT STOCK COMPANY

Số: 43../2025/CV-TEG

No: 43../2025/CV-TEG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 18 tháng 07 năm 2025

Hanoi, 18 July, 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

To: *Hochiminh Stock Exchange*

Căn cứ/ Pursuant to:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 10/2025/NQ-HDQT ngày 18/07/2025;
Resolution No. 10/2025/NQ-BOD dated 18 July, 2025 of the Board of Directors;

của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành (“Công ty”) chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

of Truong Thanh Energy and Real Estate Joint Stock Company (“Company”), we respectfully announce the following personnel change:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

1. Bà/Ms: Đặng Thị Hòa

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization:* Không/*No*
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position:* Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty/*Corporate Governance Officer cum Company Secretary.*
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term:* Kể từ ngày Quyết định bổ nhiệm có hiệu lực cho đến khi có văn bản khác hủy bỏ/thay thế/ *From the effective date of the Appointment Decision until replaced or cancelled by another written document.*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 18/07/2025

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/In case of dismissal/resignation:

- Ông/Mr.: Phạm Duy Hưng
- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position:* Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty/*Corporate Governance Officer cum Company Secretary.*
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any):* Do có đơn từ nhiệm/ *Resignation submitted by the individual*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 18/07/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/07/2025 tại đường dẫn: <https://tegroup.com.vn>.



*This information was posted on TEG's website on 18 July, 2025 at the link:
<https://tegroup.com.vn>.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 10/2025/NQ-HDQT ngày 18/07/2025;

Resolution No. 07/2025/NQ-BOD dated 18 July, 2025 of the Board of Directors;

Đại diện tổ chức

Representative of the Organization

Người được ủy quyền công bố thông tin

Authorized Person for Information Disclosure



Dương Đức Lâm



CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ
BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH
*TRUONG THANH ENERGY AND REAL
ESTATE JOINT STOCK COMPANY*

Số: 10./2025/NQ-HDQT

No: 10./2025/NQ-HDQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 18. tháng 07 năm 2025

Hanoi, 18. July, 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
TRUONG THANH ENERGY AND REAL ESTATE JOINT STOCK COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Securities Law No. 54/2019/QH14 issued by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019 and the guiding documents for its implementation.

- Căn cứ Nghị định số 155/2020/ND-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government regulating the detailed implementation of several provisions of the Securities Law.

- Căn cứ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành ("**Công Ty**");

*Pursuant to the Charter on organization and operation of Truong Thanh Energy and Real Estate Joint Stock Company (the "**Company**");*

- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty số 10./2025/BB-HDQT/TEG ngày 18./07/2025.

Pursuant to the Minutes Board of Directors' of Meeting of the Company No. 10./2025/BB-HDQT/TEG dated 18. July, 2025.

QUYẾT NGHỊ:

RESOLVED AS FOLLOWS:

Điều 1. Thông qua miễn nhiệm ông Phạm Duy Hưng thôi giữ chức vụ người phụ trách quản trị kiêm thư ký Công ty từ ngày 18./07/2025.



Article 1. Approval of the dismissal of Mr. Pham Duy Hung from the position of Corporate Governance Officer cum Company Secretary as of 18. July, 2025.

Điều 2. Thông qua bổ nhiệm bà Đặng Thị Hòa giữ chức vụ người phụ trách quản trị kiêm thư ký Công ty từ ngày 18./07/2025.

Article 2. Approval of the appointment of Ms. Dang Thi Hoa to the position of Corporate Governance Officer cum Company Secretary as of 18. July, 2025.

Điều 3. Hội đồng quản trị, Ban điều hành, bà Đặng Thị Hòa và các bộ phận liên quan tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

Article 3. The Board of Directors, the Executive Board, Ms. Dang Thi Hoa and relevant departments shall implement this Resolution in accordance with the law and the Company's Charter.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký/.

This Resolution takes effect from the date of signing.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như Điều 3/ As Article 3;
- Lưu PCI Save : Legal Dept.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

ON BEHALF OF THE BOD

CHỦ TỊCH HĐQT

CHAIRMAN OF THE BOD



Đặng Trung Kiên



Phụ lục III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 18. tháng 07 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: Đặng Thị Hòa

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: ngày tháng năm

4/ Nơi sinh:

5/ CCCD số: Ngày cấp:

Nơi cấp:

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Không

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không

14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phiếu chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phiếu

15/ Các cam kết năm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* :

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

[illegible]

[illegible]

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

NGƯỜI KHAI



ĐẶNG THỊ HÒA